

Bedienen Sie sich unserer Kompetenz im

## Sachverständigenwesen

Haben Sie ein Anliegen oder Problem bezüglich Ihrer Immobilie oder Ihres Grundstücks, sei es bautechnischer oder sei es bewertungstechnischer Art ?



Barton Architekten

Schwabentorring 12  
D-79098 Freiburg  
Telefon 0761/ 36875-0  
Telefax 0761/ 36875-17

[info@barton-freiburg.de](mailto:info@barton-freiburg.de)  
[www.barton-freiburg.de](http://www.barton-freiburg.de)

# Immobilienbewertung

# Schäden an Gebäuden

**Verkehrswertgutachten** für Ein- und Mehrfamilienhäuser, Eigentumswohnungen, Gewerbeimmobilien, gemischt genutzte Immobilien sowie unbebaute Grundstücke bei Vermögensauseinandersetzungen ( z.B. im Erbfall, Scheidung), als Entscheidungshilfe beim Kauf und Verkauf, für Beleihungszwecke, bei Zwangsversteigerungen, für städtebauliche Zwecke (Umlegungen, Sanierungsgebiete, Enteignungen)

Mit der Bewertung besonderer Rechte und Belastungen, wie Erbbaurecht, Wohnrecht, Nießbrauch, Wegerechte u. Leitungsrechte

**Beratung** und Ortstermine

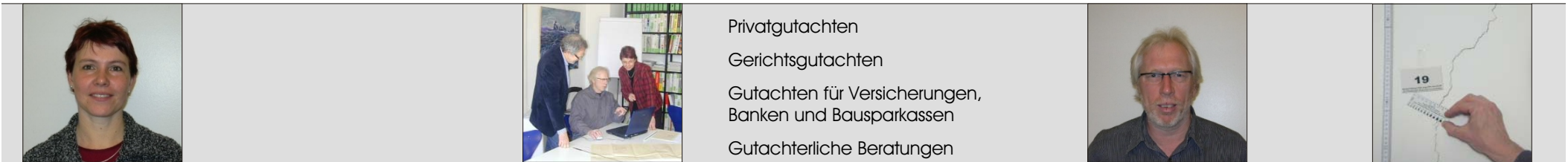
**Beweissicherung** bei Bauschäden

Beweissicherung vor Baumaßnahmen

Begleitung von **Bauabnahmen**

detaillierte **Sanierungsvorschläge**

**Kostenermittlungen** für Schadensbehebung



Privatgutachten

Gerichtsgutachten

Gutachten für Versicherungen,  
Banken und Bausparkassen

Gutachterliche Beratungen

## Bettina Touré, Dipl.-Ing. Architektin

Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (zertifiziert FH Konstanz / IFBau AKBW)

c/o Barton Architekten  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg im Breisgau  
Telefon : 0761-36875 23 Fax :. 0761-36875 17  
Email : toure@barton-freiburg.de

## Roland Hetzel, Dipl.-Ing. (FH) Architekt

Sachverständiger für Schäden an Gebäuden  
(IFBau AKBW)

c/o Barton Architekten  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg im Breisgau  
Telefon : 0761-36875 24 Fax : 0761-36875 17  
Email: hetzel@barton-freiburg.de